

## Wasserhaushaltsbilanz Teileinzugsgebiet

Teileinzugsgebiet: **Wohnbauflaechen**

Einzugsgebiet: **B-Plan 114 Uetersen**

Naturraum: **Geest**

Landkreis/Region: **Pinneberg Ost (G-9)**

Größe: **3,985 ha**

### Potentiell naturnaher Referenzzustand des Teileinzugsgebietes

Größe der Fläche: **3,985 ha**

a-g-v-Werte: **a: 1,00 % 0,040 ha    g: 40,20 % 1,602 ha    v: 58,80 % 2,343 ha**

### Nicht versiegelte (natürliche) Fläche im veränderten Zustand

Größe der Fläche: **1,598 ha**

a-g-v-Werte: **a: 1,00 % 0,016 ha    g: 40,20 % 0,642 ha    v: 58,80 % 0,940 ha**

#### Teilfläche Nr. 1:

Flächentyp: **Flachdach**

Größe der Teilfläche: **0,614 ha**

a-g-v-Werte: **a: 75,00 % 0,461 ha    g: 0,00 % 0,000 ha    v: 25,00 % 0,154 ha**

Maßnahme: **RHB (Erdbauweise)**

a-g-v-Werte: **a: 97,00 % 0,447 ha    g: 0,00 % 0,000 ha    v: 3,00 % 0,014 ha**

#### Teilfläche Nr. 2:

Flächentyp: **Gründach (extensiv) Substratschicht bis 15cm**

Größe der Teilfläche: **0,533 ha**

a-g-v-Werte: **a: 65,00 % 0,346 ha    g: 0,00 % 0,000 ha    v: 35,00 % 0,187 ha**

Maßnahme: **RHB (Erdbauweise)**

a-g-v-Werte: **a: 97,00 % 0,336 ha    g: 0,00 % 0,000 ha    v: 3,00 % 0,010 ha**

#### Teilfläche Nr. 3:

Flächentyp: **Pflaster mit offenen Fugen**

Größe der Teilfläche: **0,621 ha**

a-g-v-Werte: **a: 35,00 % 0,217 ha    g: 50,00 % 0,311 ha    v: 15,00 % 0,093 ha**

Maßnahme: **Flächenversickerung**

a-g-v-Werte: **a: 0,00 % 0,000 ha    g: 83,00 % 0,180 ha    v: 17,00 % 0,037 ha**

#### **Teilfläche Nr. 4:**

Flächentyp: **Pflaster mit dichten Fugen**  
Größe der Teilfläche: **0,554 ha**  
a-g-v-Werte: **a: 70,00 % 0,388 ha    g: 0,00 % 0,000 ha    v: 30,00 % 0,166 ha**

Maßnahme: **RHB (Erdbauweise)**  
a-g-v-Werte: **a: 97,00 % 0,376 ha    g: 0,00 % 0,000 ha    v: 3,00 % 0,012 ha**

#### **Teilfläche Nr. 5:**

Flächentyp: **wassergebundene Deckschicht**  
Größe der Teilfläche: **0,065 ha**  
a-g-v-Werte: **a: 50,00 % 0,033 ha    g: 20,00 % 0,013 ha    v: 30,00 % 0,020 ha**

Maßnahme: **Flächenversickerung**  
a-g-v-Werte: **a: 0,00 % 0,000 ha    g: 83,00 % 0,027 ha    v: 17,00 % 0,006 ha**

## Zusammenfassung

### Schritt 1a: Nicht versiegelte (natürliche) Fläche im veränderten Zustand

Größe der Fläche: **1,598 ha**  
a-g-v-Werte: **a: 1,00 % 0,016 ha    g: 40,20 % 0,642 ha    v: 58,80 % 0,940 ha**

### Schritt 1b: Versiegelte Fläche im veränderten Zustand

Größe der Fläche: **2,387 ha**  
a-g-v-Werte: **(a: 60,52 % 1,445 ha)    g: 13,55 % 0,324 ha    v: 25,93 % 0,619 ha**

### Schritt 2: Maßnahmen für den abflussbildenden Anteil

Größe der Fläche: **1,445 ha**  
a-g-v-Werte: **a: 80,22 % 1,159 ha    g: 14,36 % 0,207 ha    v: 5,42 % 0,078 ha**

### Summe veränderter Zustand

Größe der Fläche: **3,985 ha**  
a-g-v-Werte: **a: 29,48 % 1,175 ha    g: 29,44 % 1,173 ha    v: 41,08 % 1,637 ha**

### Bewertung der Wasserhaushaltsbilanz: Fall 1

Zulässige Veränderung  
a-g-v-Werte: (+5%) **a: 0,239 ha    g: 1,801 ha    v: 2,542 ha**

Zulässige Veränderung  
a-g-v-Werte: (-5%) **a: 0,000 ha    g: 1,403 ha    v: 2,144 ha**

Einhaltung  
der Grenzwerte: **a: Änderung von +/- 5 % nicht eingehalten  
g: Änderung von +/- 5 % nicht eingehalten  
v: Änderung von +/- 5 % nicht eingehalten**

### Bewertung der Wasserhaushaltsbilanz: Fall 2

Zulässige Veränderung  
a-g-v-Werte: (+15%) **a: 0,638 ha    g: 2,200 ha    v: 2,941 ha**

Zulässige Veränderung  
a-g-v-Werte: (-15%) **a: 0,000 ha    g: 1,004 ha    v: 1,745 ha**

Einhaltung  
der Grenzwerte: **a: Änderung von +/- 15 % nicht eingehalten  
g: Änderung von +/- 15 % eingehalten  
v: Änderung von +/- 15 % nicht eingehalten**